



## Tipologia contatto

ALLEGO ATTO DI PRELAZIONE  
FIRMATO

SONO INTERESSATO A  
RICEVERE INFORMAZIONI

## Dati richiedente

**NOME** .....

**COGNOME** .....

**CITTÀ** .....

**E-MAIL** .....

*Legge 675/96. Riservatezza dei dati personali. Autorizzo a detenere i dati personali al solo scopo organizzativo o promozionale dell'attività svolta, con divieto di diffusione e/o cessione degli stessi senza preventiva autorizzazione.*



# Atto di prelazione

Alla Spett.le  
DAURIN LTD  
1 NETTLETON GROVE  
MANCHESTER M9 4BQ  
ENGLAND

Il sottoscritto ....., nato a ..... il ....., residente in .....,  
Via ..... (cod.fisc .....) essendo a conoscenza che codesta Impresa ha in  
corso di costruzione nella Repubblica Dominicana, e precisamente nel Comune di VILLA VASQUEZ  
Provincia di MONTECRISTI, come da piantina allegata, una città denominata LOS FLORES

*propone*

di acquistare una prelazione per una unità abitativa ultimata situata all'interno di detto comprensorio. L'unità abitativa sarà della tipologia ..... soluzione ..... come da allegato elenco.  
L'esatto posizionamento di detta unità verrà stabilito di comune accordo dalle parti a partire dalla data del 31 dicembre 2017, alle seguenti condizioni:

## 1) PREZZO OFFERTO:

### SOLUZIONE A

- Costo prenotazione: Euro 1.100,00, comprensivo di:  
Euro 1.000,00 Diritto di Opzione  
Euro 100,00 Spese Amministrative

### SOLUZIONE B

- Costo prenotazione: Euro 5.500,00 comprensivo di:  
Euro 5.000,00 Diritto di Opzione  
Euro 100,00 Spese Amministrative  
Euro 400,00 costo Fideiussione

euro ..... a mezzo bonifico bancario a favore della ditta DAURIN Ltd sul conto corrente della Rakma Srl (rappresentante della Daurin Ltd nella Repubblica Dominicana) presso ..... situata a ..... swift/Bic ..... Conto corrente nr. .... contestualmente all'accettazione di questa proposta.

Nel caso di acquisto dell'unità abitativa l'importo dovuto ed il modo di pagamento verranno stabiliti di comune accordo alla stipula del contratto, che potrà avvenire dopo il 31/12/2017. L'atto notarile definitivo di vendita verrà stipulato una settimana prima della consegna dell'immobile.

## 2) IRREVOCABILITA' E ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA:

La presente proposta è irrevocabile fino al 31/12/2017. Entro tale data le parti dovranno sottoscrivere il contratto preliminare. In difetto, la presente proposta perderà ogni efficacia. Nel caso che la Società Daurin Real Estate Ltd fosse impossibilitata a mantenere i termini dell'accordo, ella provvederà alla restituzione dell'importo di € 1.000,00 o 5.000,00 senza alcun interesse.

## 3) TUTELA DELL'IMPRESA DESTINATARIA DELLA PROPOSTA

In caso di mancata sottoscrizione del contratto preliminare per rifiuto da parte del proponente, l'importo relativo alle spese verrà trattenuto dalla società Daurin Ltd a copertura dei costi sostenuti, senza null'altro da pretendere, mentre il rimanente importo del diritto di opzione verrà restituito.

Luogo ..... data, .....